

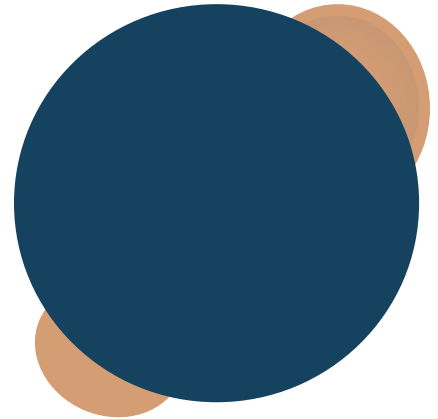
الضوابط الشرعية والإدارية للاستثمار في أموال القطاع غير الربحي

اسم المدرب
أ.د. أحمد بن عبدالعزيز الشثري



السيرة الذاتية

- ❖ أستاذ الفقه بجامعة الأمير سطاتم بن عبدالعزيز.
- ❖ رئيس مجلس إدارة مؤسسة منارات الخير الوقفية.
- ❖ نائب رئيس مجلس إدارة جمعية ساعد القانونية لخدمة الأرامل والأيتام بالرياض.
- ❖ باحث ومستشار لدى عدد من جهات القطاع غير الربحي.
- ❖ مدرب معتمد من المؤسسة العامة للتدريب التقني والمهني في الفقه والقانون والمالية الإسلامية.



استثمار أموال القطاع غير الربحي:
هو تنمية الأموال الوقفية سواء أكانت أصولاً أم ريعاً
بوسائل استثمارية مباحة شرعاً.

أهداف الاستثمار

زيادة قيمة الوقف
وزيادة موارده المالية

استدامة نفع الوقف
بتحقيق تدفقات نقدية
للقف

حماية أصل الوقف من
النضوب ومعاول التعرية

ثمرات استثمار الأموال في القطاع غير الربحي

ربح وريع كما هو
الحال بالنسبة لوقف
النقود والأصول المالية

منفعة وأجرة كما هو
الحال بالنسبة للأعيان
المستأجرة.

الثمار كما هو الحال في
وقف الأشجار والبساتين
المثمرة

ورد في مسودة نظام الأوقاف الصادرة عن الهيئة العامة للأوقاف بالمملكة العربية السعودية

المادة ٥٣

لِلناظر تنمية أصول الوقف من
الموارد الآتية

التبرعات والهبات التي
ترد لتنمية الوقف.

التمويل الوقفي، وفقاً
لأحكام النظام واللائحة.

من المخصصات المستقطعة من
الريع، وتقدم عمارة الوقف
وصيانتة على تنميته وعلى
الصرف للمستحقين.

فائض ريعه - إن وجد

ورد في مسودة نظام الأوقاف الصادرة عن الهيئة العامة للأوقاف بالمملكة العربية السعودية

المادة ٥٣

لِلناظر تنمية أصول الوقف من
الموارد الآتية

التبرعات والهبات التي
ترد لتنمية الوقف.

التمويل الوقفي، وفقاً
لأحكام النظام واللائحة.

من المخصصات المستقطعة من
الريع، وتقدم عمارة الوقف
وصيانتة على تنميته وعلى
الصرف للمستحقين.

فائض ريعه - إن وجد

ورد في مسودة نظام الأوقاف الصادرة عن الهيئة العامة للأوقاف بالمملكة العربية السعودية

المادة ٥٥

يجوز للناظر -استثناءً، ولفترة محددة- استثمار فائض الربح والأموال الناتجة عنه في تنمية الأصل، أو في تنمية الربح، بعد التوزيع على المستحقين، وحسم النفقات والمخصصات.

المادة ٥٤

دون الإخلال بأحكام النظام وبشرط الواقف؛ يجوز للناظر استثمار الأموال الوقفية، سواء كانت أصولاً أم ريعاً، بالصيغ الاستثمارية المباحة شرعاً

شروط الواقف كنص الشارع

شروط الواقفين ثلاثة أنواع هي:

نوع محترم مطلقاً
لاتجوز مخالفته بحال
وهذا هو الذي تطبق
عليه هذه القاعدة.

نوع صحيح محترم ولكن
تجوز مخالفته عند
الاقتضاء.

نوع باطل لا يعمل به

الأصل في شرط الواقف الحل
والصحة، والعمل بشروط
الواقفين واجب قدر الإمكان
مالم تخالف الشرع والنظام

شروط الواقف في القطاع غير الربحي في الاستثمار والتنمية

الوقف الخيري يجوز
استثمار جزء من ريعه في
تنمية الأصل للمصلحة
الراجعة بالضوابط
المنصوص عليها شرعاً.

الأصل عدم جواز استثمار جزء
من الريع إذا أطلق الواقف ولم
يشترط استثماره إلا بموافقة
المستحقين في الوقف الذري.

يعمل بشرط الواقف إذا
اشترط صرف جميع الريع في
مصارفه، فلا يؤخذ منه شيء
لتنمية الأصل.

يعمل بشرط الواقف إذا اشترط
تنمية أصل الوقف بجزء من
ريعه، ولا يعد ذلك منافياً لمقتضى
الوقف.

(المعايير الشرعية)
يجوز استثمار ريع الوقف في الحالات الآتية على
ألا يؤثر على توزيعه على مستحقيه

ما فاض وزاد عن
المستحقين.

في فترة الانتظار
للمستحقين.

نص الواقف على استثمار
بعضه.

ضوابط اسأامار الأوقاف فى القأاع غىر الربحى

الإفصاح دورىاً عن
عملىاا الاسأامار
ونشر المعلوماا
والإعلان عنها.

اسأامار أموال
الوقف بالصىغ
المشروعة الملائمة
لنوع المال الموقوف

اخأيار وسائل
الاسأامار الأكثر أماناً
وتجنب الاسأاماراا
ذاا المخاطر العالىة.

مراعاة تنوع مجالاا
الاسأامار لآقلل
المخاطر وأأا الضماناا
والكفالاا، وناوىق
العقود ودراسة الجدوى.

أن تكون صىغ
الاسأامار مشروعة
وفى مجال مشروع

صيغ وعقود الاستثمار والتنمية المشروعة في القطاع غير الربحي

المشاركة المتناقصة

الصناديق
الاستثمارية
الوقفية

الصكوك الاستثمارية
الوقفية

تطوير أعيان الوقف
بالمشاركة بصيغة
(B.O.T)

الإجارة

وفي الختام
نسأل الله لنا ولكم العلم النافع
والعمل الصالح.
وشكر الله للقائمين على ملتقى
ثقات التدريبي الثاني عشر
(الاستثمار وتنمية القطاع غير
الربحي).

