

صور مسجلة من الوقف

د. منذر قحف

ربيع الأول 1418هـ

بسم الله الرحمن الرحيم

صور مسجلة من الوقف

DO NOT COPY

DO NOT COPY

DO NOT COPY

القسم الأول  
تمهيد فقهي

)

(

DO NOT COPY

DO NOT COPY

:"

"

:"

"

:"

:"

"

- 
- 1 انظر قحف، النص رقم 673.
  - 2 الحديث أخرجه النسائي بإسناد حسن، انظر قحف، النص رقم 567.
  - 3 انظر قحف، النص رقم 1113.



«تتولى»

تتولى

:

«تتولى»

«تتولى»

DO NOT COPY

10 انظر قحف، النص 1742.

11 انظر قحف، النص 1781.

12 الشيخ مصطفى الزرقا: أحكام الأوقاف - الجزء الأول - مطبعة الجامعة السورية 1947، ص 15.

13 نفسه.



DO NOT COPY

١٥

1 -

15

1-1-

16

17 "

"

2-1-

18

14 فتح العزيز شرح الوجيز للرافعي، في حاشية المجموع، طبعة دار الفكر، بيروت، بدون تاريخ، ج 11، ص 209. وانظر أيضا الموسوعة الفقهية - وزارة أوقاف الكويت - ج 5، ص 181-195.

15 تكملة المجموع، ج 14، ص 199.

16 الرافعي، ص 213، وابن رشد، بداية المجتهد، دار المعرفة، بيروت، ج 2 ص 313.

17 ابن رشد، ج 2 ص 313.

18 الرافعي، ص 225.

3-1- " ( )

19"

20"

"

21

4-1-

5-1-

"

22"

" 23

24 "

6-1-

---

الرافعي، ص 213.	19
الرافعي، ص 213.	20
الرافعي، ص 225 وابن رشد ص 313.	21
الرافعي، ص 230.	22
نفسه.	23
ابن رشد، ص 313.	24

25

26

27

29

28

30

31

32

2-

3-

1-3-

الرافعي، ص 220-224، وابن رشد ص 314-315.	25
ابن رشد، ص 315.	26
المجموع للنووي ج6، ص 243.	27
نفسه.	28
مواهب الجليل للحطاب، الجزء السادس - دار الفكر، بيروت، ص 61.	29
الموسوعة الفقهية، ج 30، ص 311.	30
نفسه، ص 313.	31
مواهب الجليل، ص 61.	32

:

2-3-

:

33 "

3-3-

"

34"

4-3-

( )

"

35 "

5-3-

( )

DO NOT COPY

33 الحطاب، ص 61.

34 نفسه، ص 62.

35 المعيار المعرب للونشر يسي، طبعة دار الغرب الإسلامي، بيروت، ج 9، ص 138-140.

36

4-

37

1-4-

38

2-4-

39

الونشر يسي، ج 9، ص 153.

ابن رشد، ج2، ص 216.

نفسه، ص 217.

39  
يلاحظ هنا أنه مهما تنوعت تفسيرات المحدثين والفقهاء لوجه الإرخاص في العربية، فإنه بكل تأكيد ليس  
لضرورة، إذ لا ضرورة غذائية ولا غير غذائية في مبادلة الرطب بالتمر الجاف، ولو كان أمر الضرورة  
في وصول المعري له لنخلته في بستان المعري لألحق ذلك بقواعد الاستئذان التي تحدثت عنها الشريعة.  
كما لا توجد حاجة (بالمعنى الشاطبي والغزالي) إذ لا توجد مشقة بأكل التمر الجاف ولا بالاستئذان في  
أوقاته. والذي يبدو لي - والله سبحانه أعلم - أن وجه الإرخاص كان مراعاة لرغبات الناس وعاداتهم  
الاجتماعية. ففي موسم الرطب، يأكل الناس الرطب، فلماذا لا يستطيع الفقير (المعري له) أن يأخذ لأهله  
الرطب مثل الآخرين؟ أو لماذا تعقد على الناس حياتهم بقواعد الاستئذان (وهي شرعية أيضا) أو تقيد  
خصوصياتهم بدخول الآخرين عليهم. فلنكن إذن هذه المبادلة، ولو خالفت بعض القواعد المعروفة، لأنها

40  
 41  
 42  
 43  
 )  
 44  
 " (  
 45 "  
 46  
 47  
 48

أولا في إطار أعمال البر، ولأنها تانيا في أمور صغيرة لا يشكل فيها خرق القاعدة تيارا اجتماعيا ذا أثر  
 (لذلك يرى مالك رحمه الله أن لا ربا في التوافه من المبادلات مثلا). فهل ندرك نحن اليوم مثل هذه  
 الحكمة العظيمة في أمورنا ومعاملاتنا؟!  
 نفسه، ص 217-218.  
 نفسه.  
 تكلمة المجموع، ج14، ص 200-201. وكذلك ج 15، ص 426.  
 تكلمة المجموع، ج15، ص 426.  
 الونشر يسي، ج9، ص 256.  
 حاشية الرهوني، طبعة دار الفكر، بيروت 1978، ج 8، ص 274-275.  
 نفسه، ص 275.  
 الونشر يسي، ج7، ص 286.  
 الزرقا، ص 39.

40  
 41  
 42  
 43  
 44  
 45  
 46  
 47  
 48

6-

1-6-

49

50

2-6-

51

52

DO NOT COPY

تكملة المجموع، ج 15، ص 320 وما بعدها.	49
نفسه، ص 330.	50
الزرقاء، ص 47-48.	51
نفسه، ص 48-49.	52

## Moral Hazards.

53

55

54

3-6-

56

57

58

59

4-6-

60

DO NOT COPY

نفسه، ص 49.	53
الوثنر يسي، ج7، ص 76.	54
نفسه، ص 104.	55
الزرقاء، ص 83.	56
نفسه.	57
نفسه، ص 84-85.	58
نفسه، ص 131.	59
الخالد، ج1، ص 67.	60



61 .

”

62 ”

-

”

64 .

63 ”

DO NOT COPY

61 الخالد، ج 1، ص 168.

62 الزرقا، ص 42.

63 الخالد، ج 1، ص 175.

64 يذكر الحنابلة والشافعية اعتباراً آخر يجمعون فيه بين التأييد وانتهاء عمر الموقوف أو تلفه، وهو أنه يستبدل مال الوقف قبيل تلفه (نحو زمن الحيوان) بعين جديدة يكون حكمها حكم الوقف ولأغراضه. ومن الواضح ضعف هذا الاعتبار لأنه أولاً - لا ينطبق إلا في بعض المنقولات. فلا يمكن بيع النقود الموقوفة إذا سرقها لص، أو استثمرت مضاربة فخسرت، أو أجرت للزينة فضاعت أو تلفت. وثانياً - لا يمكن شراء حيوان فتي نشيط بثمن حيوان زمن، ولا يمكن شراء بناء جديد مكافئ للتقديم بأنقاض بناء منهار، مما يؤدي إلى تناقص مال الوقف ثم زواله.

65

66

:

( )

DO NOT COPY

---

65 أبو زهرة، الوقف، ص 111.

66 الخالد، ج 1، ص 67.

67

68

69

DO NOT COPY

---

67 أبو زهرة، الإمام مالك، ص 297.  
68 ابن رشد، ج 2، ص 216-219.  
69 وإن كان ابن تيمية يقول ببعض الاستثناء نحو استئجار الظئر للبينها،  
انظر: منذر قحف، سندات الإجارة، المعهد الإسلامي للبحوث والتدريب 1995.

DO NOT COPY

70"

...!

---

70 الزرقا، ص 38.

DO NOT COPY

DO NOT COPY

DO NOT COPY

71

71  
وفي اعتقادنا أنه لا بد أنه حصل في الماضي أن يتبرع شخص بأرض أو مبنى لصلاة العيد أو الجمعة أو الصلوات كلها لفترة من الزمن. ولكنهم لم يروا لمناقشتها على أساس الوقف الموقت من نتائج. فلم تكن هناك ضريبة مميزة منظمة على العقارات يعفى منه عقار الوقف، ولم يوجد لديهم أسعار لاستهلاك الماء فضلاً عن أن يميز في الأسعار بين استهلاك المسجد والإستهلاك الشخصي، كما لم توجد الكهرباء فضلاً عن التمييز في أسعارها بين المسجد وغيره. فاعتبروا مثل هذا العمل الخيري من البر العام الذي لا يحتاج إلى مناقشة فقهية تتعلق بها أية نتائج خلال فترة الوقف. فالملك للواقف بعد انتهاء مدة استعماله مسجداً، فلم لا يكون له أيضاً خلال ذلك الاستعمال؟.

72

73

DO NOT COPY

---

72 الخالد، ج 1، ص 137.  
73 نفسه.



74 .

DO NOT COPY

---

74 أبو زهرة، محاضرات في الوقف، ص 77.

ع. يوسف - - 1/5/2004Monzer - Modern 24

## القسم الثاني

عوامل ظهور صور مستجدة للوقف وتنوع أهدافها

أولاً - عوامل أدت إلى ظهور صور جديدة من الوقف

Corporation :

<sup>75</sup> Corporation

. Joint Stock Companies

(1 :

(4

(3

(2

(6

(5

يراجع في موضوع المؤسسة عنوان Corporation في كل من New Encyclopedia Britanica  
طبعة 1995، الجزء الثالث، و Encyclopedia Americana طبعة 1994، الجزء الثامن .

<sup>75</sup>

Foundations

.Inc.

Incorporated

DO NOT COPY

- 2

Foundations

DO NOT COPY

. Trust Funds Trust

/

---

76 وقد يكون النظام الإسلامي هو الوحيد والسابق في تقييدها في أضيق نطاق، وفي الحد منها ومحاربتها.

DO NOT COPY

DO NOT COPY

77

---

77 محمد الكبيسي، " مشروعية الوقف الأهلي ومدى المصلحة فيه، ضمن وقائع ندوة الأوقاف في العالم العربي الإسلامي، معهد البحوث والدراسات العربية، بغداد 1983، ص 44 .

DO NOT COPY - 1



- 2

DO NOT COPY

- 3

- 4

DO NOT COPY

Foundations

Trust

DO NOT COPY

## القسم الثالث صور وقفية مستجدة

78

Financial

Planners

لا يغيب عن بالنا أن الفقهاء تحدثوا عن صور للوقف أسموها بالمنقطعة. وهي الأموال المعروف أنها موقوفة ولكن لا يعرف شيء عن أغراضها ومستحقيها. كما أن من الأوقاف ما هو معلوم المستحقين ولكنهم لا وجود لهم فهذا هو الوقف المنقطع الشرط. وكل ذلك يصرف على الفقراء باعتبار ذلك مصرفاً عاماً متبادراً لغلة الوقف. وأما الشرط المنقطع، فيكون منقطع الأول إذا لم يوجد له مستحق عند أنشائه، ومنقطع الأوساط إذا وجد له مستحق فانعدم ثم وجد بعد ذلك، كأن يكون الوقف على الأولاد ومن بعدهم على الفقراء فيموت الأولاد وبعد فترة يحدث له أولاد جدد. وإذا كان الوقف على ما يتأكد انقراضهم كأن يكون على أشخاص بأعيانهم، فهذا وقف لا يصح عند جمهور الفقهاء لأنه ينعدم فيه تأييد الموقوف عليه. وهو أمر نرى فيه تقييداً للبر لا مبرر له. (انظر الزرقا، ص 182-289).

DO NOT COPY

79

79 يرى الحنفية صحة وقف المسجد ويطلان شرط التوقيت. وواضح أن في ذلك ظلم للواقف، فهو لم يرد ذلك مطلقاً، كما أن الحاجة الفعلية للمسجد قد تكون حاجة مؤقتة ريثما يشتري أو يبني المسجد الدائم. وكذلك فإن الملكية، وهو يجيزون التوقيت في الوقف، يرون أن وقف المسجد لا يصح إلا مؤبداً. الخياط، ج1، ص 136-137.

DO NOT COPY

80

---

80 وهو قول ينسبه الخالد للشيخ عليش المالكي في كتابه شرح منح الجليل، ج3، ص 77 - 78. أنظر الخالد، ج1، ص 137.

- 2

. Corporation

DO NOT COPY

DO NOT COPY

---

<sup>81</sup> عدنان نادر عبدالقادر "ورقة عمل عن الوقف في العراق" في إدارة وتنمير ممتلكات الأوقاف، تحرير حسن عبدالله الأمين، المعهد الإسلامي للبحوث والتدريب، جدة 1994، ص 381 - 392.



82

83

(1) .

- 2

- 4

84

لتفصيل ذلك انظر الخالد، ج1، ص 205-222.  
82 يحتفظ الكاتب ببعض صور لوثائق وقفية مسجلة في المحاكم الشرعية الأردنية تتضمن استثناء منافع  
83 الموقوف لنفس الواقف ولزوجته من بعده، وبعد موتهما تكون الغلال والمنافع لوجوه الخير الموقوف  
عليها.  
84 إن حق التأليف نفسه، وحق الابتكار مثله، ليس حقاً مالياً، لأنه غير قابل للتحويل من شخص إلى آخر،  
لحرمة ذلك لأنه كذب، فهو بالتالي غير منقول، لأن التقييم لا يكون إلا بين أشخاص متعددين، أي هو ما  
يقصد إلى التعرف على ما يسمى بالقيمة التبادلية Exchange Value. أما حق استغلال المؤلف أو  
المبتكر فهو حق آخر يملكه صاحب التأليف أو صاحب الابتكار. وهو حق قابل للتقويم لأنه قابل للتداول.

DO NOT COPY

DO NOT COPY

-5

( )

DO NOT COPY

-6

85  
تختلف نسبة جهد المحقق من كتاب لآخر. فقد تكون كبيرة في بعض الكتب وقد تكون قليلة بل رمزية في كتب أخرى. ومهما كان جهد المحقق، فيبقى للكاتب التراثي جزء لا بد منه. وينبغي أن نلاحظ أنه كثيراً ما تكون سمعة الكاتب التراثي وشهرته مما يعطيان تأثيراً كبيراً في اشتهاه اسم المحقق، مما يكون له تأثير في رواج الكتاب وفي رواج محققه. وقد يكون العكس في حالات قليلة.

DO NOT COPY

.1

.2

.3

.4

86

( )

86  
قد تشبه هذه الصور وقف المشاع من بعض الوجوه. ومثال وقف المشاع مسألة بئر رومة. فقد اشترى عثمان رضي الله عنه أولاً نصف البئر، كما تذكر الروايات لأن صاحبها طلب ثمناً عالياً للكل. وأوقف ذلك النصف بعد أن اتفق مع شريكه على المهالبة. فكان الناس يستقون في يوم عثمان ولا يأتون في يوم الشريك. ثم قبل الشريك بيع حصته لعثمان فأوقفها كلها. ويلاحظ هنا أن عثمان أوقف حصته من البئر، أي عين البئر نفسها ولم يوقف بعض الدلاء.  
أما في صورنا المذكورة، فإن الوقف ينصب على حق الارتفاق نفسه وليس على ملك الطريق. فهو ليس وفقاً لمشاعاً لجزء من الطريق. بل يبقى الطريق مملوكاً ملكاً خاصاً بكل ما يسلط الملك صاحبه على العين المملوكة، ولكن العين مقيدة بوجود هذا الحق الموقوف.

DO NOT COPY

-7

DO NOT COPY

-8

-9



-10

DO NOT COPY

-11

DO NOT COPY

87

---

87 وهو أمر يمارس فعلاً في بعض بلدان المسلمين، منها دمشق، ويمكن تعميمه في أي مكان آخر.

DO NOT COPY

- 3

88

89

90

---

88 المجموع، ج15، ص 320 وما بعدها.  
89 الزرقاء، ص 48، وانظر كذلك حاشية ابن عابدين، ج4. الوقف.  
90 الزرقاء، نفسه، وهو عند المالكية أيضا، انظر الخطاب والمعيار المعرب.

DO NOT COPY

---

91 مثال ذلك ما تعرضه الهيئة الإسلامية العالمية للأغاثة التابعة لرابطة العالم الإسلامي في المملكة العربية السعودية باسم مشروع سنابل الخير.

DO NOT COPY

( )

DO NOT COPY

DO NOT COPY

1418

DO NOT COPY



DO NOT COPY

-14

1412/11/12-7

" (1992 14-9)

(7/1/65 ) ."

Corporation

( )

( )

Corporation

"

92"

DO NOT COPY

<sup>92</sup> Encyclopediq Americana, V 8, p. 3.

- 4

Corporation

DO NOT COPY

Business

- 15

Foundation

Trust<sup>93</sup>

Trust<sup>94</sup>

Foundation<sup>95</sup>

( )

- 16

Trust

<sup>93</sup> - سنتحدث عن الأمانة الوقفية Trust في النظام الأمريكي تحت عنوان أنواع الوقف من حيث أهدافه في الفقرة التالية .

<sup>94</sup> - انظر في المعنى الوقفي الأهلي للأمانة Trust : . Encyclopedia Americana, V.27 .

<sup>95</sup> - انظر في معنى الوقف لوجوه البر العامة Foundation Encyclopedia Americana, V. 11:

. Foundation

<sup>96</sup> Trust

<sup>96</sup> - إن كلمة ترست Trust لها عدة معان منها : أمانة، وثقة، ومنها اتفاق احتكاري بين تجار سلعة أو منتجها . وقد استعملتها النظم الضريبية الأمريكية بمعنى الأمانة الموقتة وبمعنى الأمانة الطويلة الأمد أو الدائمة . وفضلنا تعبير الأمانة الواقعية لأنها تعبر عن الموضوع الذي تناقشه في هذه الورقة . وما تزال الكلمة تستعمل أيضا في موضوعات غير واقعية، منها مثلا وضع أموال بعض من يتقلدون مناصب سياسية هامة أمانة بيد غيرهم، لأن القانون لا يسمح لهم بإدارتها أثناء عملهم السياسي .

DO NOT COPY

17

( )<sup>97</sup>

Trustee ( )

---

<sup>97</sup> - في الملحق رقم 2، يركز نموذج الوقف على نمو رأس مال الوقف، ويضيف أيضا تأمين دخل للشيخوخة عند الحاجة، إضافة إلى رعاية الذرية، ووجه البر العامة .

Temporary

"Income Gift"

- 18

.Gift

- 19



( ! )

- 20

98 - إقراض النقود مقابل عائد ربوي يمكن فيه حساب الدفعات المتساوية بسهولة ولكن وسائل الاستثمار المعاصرة  
تتيح نفس هذا النوع من الدفعات مع ترك التسويات المحتملة (بل التي لا بد منها) لتعديل في مقدار الدفعة الأخيرة .  
فكثير من صناديق الاستثمار بأسهم تقدم اليوم هذا النوع من الخدمة .

DO NOT COPY

18

( )

99 . (3) .

"Living Trust"

Trust

99 - ولتوضيح ذلك نأخذ مثالا افتراضيا . شخص أوقف وقفا موقتا أسهما قيمتها عند الوقف 100,000 دولار وتعطي أرباحا بمعدل 7% سنويا (تعتمد كثير من الشركات إلى تثبيت مقدار ما توزعه لسنوات عديدة وتحفظ بباقي الأرباح في حسابات احتياطيات خاصة) . وذلك لمدة عشر سنوات - ماتت الواقف خلالها - وزادت القيمة السوقية للأسهم بمعدل الزيادة السنوية لمؤشر داو جونز وهو 12% تقريبا. فتكون قيمة الأسهم عند بيعها ودفع ثمنها للورثة 310.000 دولار . وليكن معدل الخصم لحساب القيمة الحالية هو 6% سنويا، ومجموع الموروث عن الواقف كبير بحيث يدفع ضريبة التركات بنسبة 37%، ودخل الواقف السنوي عند التبرع 100.000 دولار يدفع عنه ضريبة دخل بنسبة 39% .  
يحصل هذا الواقف على تخفيض بالدخل الخاضع للضريبة بمقدار 51.440 دولار فتتخفف ضريبة الدخل لتصبح على مبلغ 49.560 دولار وتكون نسبة الضريبة عند هذه الشريحة 22% فتصبح ضريبة الدخل المستحقة 10.900 دولار بدلا من 39000 دولار .  
ومن جهة أخرى يوفر على تركته ضريبة التركات عن الأسهم الموقوفة، التي بلغ ثمنها عند دفعه للورثة 310000 كان يمكن أن تدفع عنه ضريبة مقدارها 114700 دولار .  
فيكون مجموع ما وفره من الضرائب  $114.700 + 28.000 = 142.800$  دولار

DO NOT COPY

)

(4

-

**Unit Trust**

. (5 ) .

DO NOT COPY

## الخاتمة

100

101

. Foundation

---

<sup>100</sup> - الزرقاء، ص 17 - 18 و 88 - 91.

<sup>101</sup> - الزرقاء، ص 120.

Foundation

102

DO NOT COPY

---

<sup>102</sup> - أو الكنيسة أيضا بالنسبة للجمعيات الكنسية .

( )

DO NOT COPY



DO NOT COPY

DO NOT COPY

DO NOT COPY

	1
.1971	
.1952	2
:	3
"	
"	
.1996	4
.1992	5
.	6
.1417	
.1988	7
	8
	9
.1978	
.1947	10
.1995	
	11
.1995	

( )	12
.1996	
" "	13
.1983	
.	14
.	15
.1981	16
	17
. 1388	
Encyclopedia Americana ,1994, V 7, 8 and 27.	18
The New Encyclopedia Britanica, 1995, V 3.	19

DO NOT COPY